



Presidente del X Municipio

Andrea Tassone

Assessore ai LL.PP del X Municipio

Antonio Caliendo

Assessore all'Urbanistica del X Municipio

Giacomina Di Salvo

Assessore all'Ambiente del X Municipio

Marco Belmonte

Assessore al Bilancio del X Municipio

Andrea Storri

Commissione Patrimonio del X Municipio

Commissione Ambiente del X Municipio

Commissione Urbanistica del X Municipio

Commissione ai LL.PP. del X Municipio

Oggetto: Progetto di massima dello spazio polifunzionale e poligenerazionale da realizzare nel terreno (ubicato tra via Carlo Albizzati, via Carlazzo e via Barzanò), ricadente all'interno del PP 42/O, la cui destinazione d'uso è "**Aree di interesse comune**".

Si consegna l'allegato progetto di massima delle sotto elencate **opere d'interesse comune** che lo scrivente Comitato di Quartiere Bagnoletto, attraverso un percorso partecipato con la cittadinanza, ritiene siano da realizzare sull'area indicata **attraverso un bando pubblico**:

- area giochi con strutture fruibili da parte di bambini diversamente abili;
- struttura sanitaria per il primo soccorso;
- area pic-nic attrezzata (tavoli e bracieri);
- idonea struttura coperta dove il CdQ Bagnoletto possa svolgere attività, assemblee incontri;
- area verde per feste di quartiere;
- area sportiva polifunzionale (Basket/Tennis/Calcetto/Pallavolo);
- percorso ginnico attrezzato/pista ciclabile;
- campo di bocce;
- area delimitata per cani;
- laghetto di pesca sportiva con funzioni di vasca di laminazione;

Si informa, inoltre, della disponibilità di questo Comitato di Quartiere a fornire a codesto Municipio il capitolato delle opere contenente la stima dei costi previsti rispettivamente per ognuno dei singoli spazi attrezzati contemplati nell'intera opera.

Opera che se realizzata attraverso un **project financing** non avrebbe nessun costo per l'Amministrazione.

Per il CdQ Bagnoletto

Il Presidente

Alessandra Ieva



**Consiglio del Municipio Roma X
Seduta del 2 ottobre 2014
Risoluzione n. 52**

OGGETTO: Realizzazione su terreno di proprietà comunale a Bagnoletto di strutture ludico ricreative e sportive per il quartiere.

Premesso che:

- L'area in oggetto, di proprietà di Roma Capitale, ubicata tra Via Carlo Albizzati, Via Carlazzo e Via Barzanò, dell'estensione di mq. 18.000, ricade all'interno del PP42/O. La destinazione d'uso è pertanto "Aree di interesse comune: culturali, ricreative, socio-assistenziali, amministrative, sanitarie e annonarie";
- Il Quartiere Bagnoletto, pur contiguo a Dragona è incluso all'interno del perimetro dello stesso Piano Particolareggiato, è completamente privo di servizi pubblici (scuole, sanità, strutture ludico - ricreative) e spazi pubblici fruibili, ancorché carente di infrastrutture primarie (strade, marciapiedi, parcheggi, sistema fognario e di deflusso delle acque);
- I cittadini del Quartiere Bagnoletto hanno richiesto, in due sedute della Commissione Recupero Patrimonio, tramite i loro rappresentanti del C.d.Q., uno spazio pubblico a disposizione della collettività che possa divenire luogo di aggregazione e riferimento del quartiere. Le richieste espresse dai cittadini riguardano: un'area giochi con strutture idonee alla fruizione anche da parte di bambini diversamente abili; un'area pic-nic attrezzata (tavoli e bracieri); un'area delimitata per cani; una struttura coperta utilizzabile da realtà associative e comitati di quartiere per attività aggregative e socio culturali; un'area sportiva polifunzionale (Basket, Tennis, Calciotto); una pista di bocce.

Considerato che:

- È intenzione dell'amministrazione municipale promuovere un'operazione di ascolto delle istanze dei cittadini in ordine ai servizi pubblici da individuare sul territorio;
- È nelle competenze dell'amministrazione municipale come da Deliberazione dell'Assemblea Capitolina 18/2011 indicare a Roma Capitale le priorità di realizzazione di opere e servizi pubblici di livello locale;
- Nel bilancio preventivo e nel programma triennale delle opere pubbliche di Roma Capitale non sono previste opere pubbliche per l'area in oggetto;
- E' quindi opportuno definire uno strumento idoneo di partenariato pubblico-privato per la realizzazione e per la gestione dello spazio ed eventuali strutture di servizio che si deciderà di realizzare.

**IL CONSIGLIO MUNICIPALE
RISOLVE**

- di promuovere un processo di consultazione aperto alla cittadinanza utilizzando, come in tutti i quartieri del territorio, lo strumento dei tavoli partecipati, dando mandato alla Giunta di avviare il Tavolo Partecipato sia nel quartiere "Bagnoletto" che nel Quartiere "Dragona"



ROMA CAPITALE

- di dare mandato al Presidente ed alla Giunta di attivarsi presso Roma Capitale per la formulazione di un bando ad evidenza pubblica per concessione di opere pubbliche e di gestione dell'area pubblica sulla base di un progetto di verde pubblico con strutture collettive derivanti dal processo di consultazione
- di ritenere prioritaria l'istanza emersa dal C.d.Q. Bagnoletto relativa ad una vasca di laminazione per la raccolta delle acque piovane e contribuire alla riduzione del rischio idraulico a cui è sottoposto il territorio.

Il Segretario

Valeria Garaffo

Il Presidente del Consiglio

Antonio Ricci

Proposta dai Consiglieri: Alunni, Bellomo, Sesa, Di Matteo, Bergamini, Lange, Schneider, Franzese, Ricci, Inches, Bianco, Fantoni.

PROPOSTA DI PROGETTO SPAZIO POLIFUNZIONALE E POLIGENERAZIONALE

Oggetto:

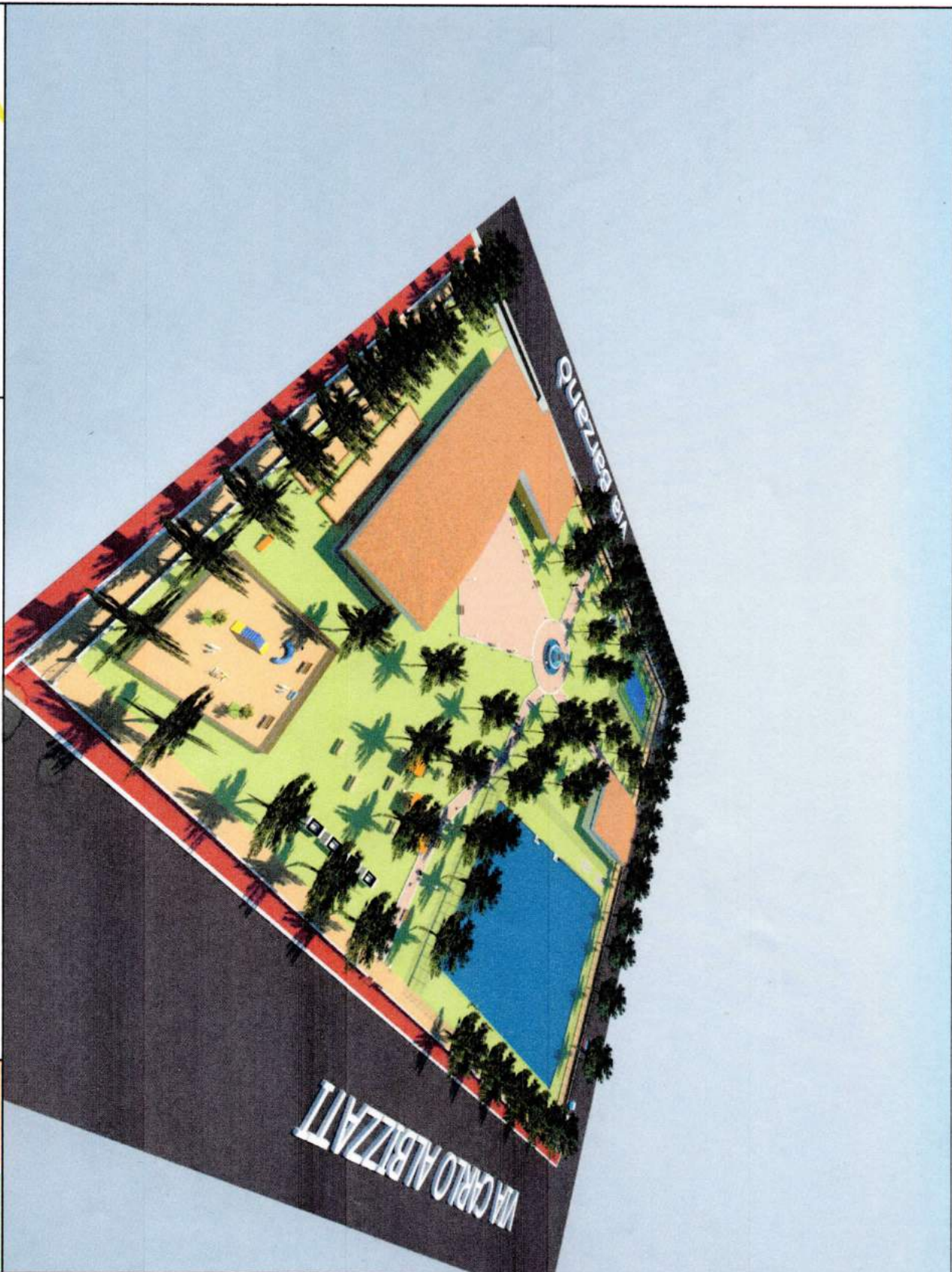
Progetto di massima dello spazio polifunzionale e poligenerazionale da realizzare nel terreno (ubicato tra via Carlo Albizzati, via Carizzo e via Barzanò), ricadente all'interno del PP 42/O, la cui destinazione d'uso è "Aree di interesse comune".

Elenco opere richieste dai cittadini.

- area giochi con strutture fruibili da parte di bambini diversamente abili;
- struttura sanitaria per il primo soccorso;
- area pic-nic attrezzata (tavoli e bracieri);
- struttura coperta dove il CdQ Bagnoletto possa svolgere attività, assemblee incontri;
- area verde per feste di quartiere;
- area sportiva polifunzionale (Basket/Tennis/Calcetto/Pallavolo);
- percorso ginnico attrezzato/pista ciclabile;
- campo di bocce;
- area delimitata per cani;
- laghetto di pesca sportiva con funzioni di vasca di laminazione



PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE PARTICOLARE VISTA AEREA



City
Bagnoleto
comitato@cdqbagnoleto.it
www.cdqbagnoleto.it

In collaborazione con lo

STUDIO TERRITORIO AMBIENTE EDILIZIA

Geom. Ivan Caccaro

TERRAE

PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE PARTICOLARE VISTA AEREA



City
Bagnoleto
comitato@cdqbagnoleto.it
www.cdqbagnoleto.it

In collaborazione con lo

STUDIO TERRITORIO AMBIENTE EDILIZIA

Geom. Ivan Caccaro

TERRAE

PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE PARTICOLARE VISTA AEREA



City
Bagnoleto
comitato@cdqbagnoleto.it
www.cdqbagnoleto.it

In collaborazione con lo

STUDIO TERRITORIO AMBIENTE EDILIZIA

Geom. Ivan Caccaro

TERRAE

PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE

PARTICOLARE VISTA GIOCHI BIMBI CON ATTREZZATURA PER DISABILI



City
Bagnoleto
comitato@cdqbagnoleto.it
www.cdqbagnoleto.it

In collaborazione con lo

STUDIO TERRITORIO AMBIENTE EDILIZIA

Geom. Ivan Caccaro

TERRAE

PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE PARTICOLARE VISTA SCUOLA DELL'INFANZIA E PRIMO SOCCORSO



City
Bagnoleto
comitato@cdqbagnoleto.it
www.cdqbagnoleto.it

In collaborazione con lo
STUDIO TERRITORIO AMBIENTE EDILIZIA
Geom. Ivan Caccaro

TERRAE

PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE PARTICOLARE ENTRATA DA VIA CARLO ALBIZZATI



City
Bagnoleto
comitato@cdqbagnoleto.it
www.cdqbagnoleto.it

In collaborazione con lo

STUDIO TERRITORIO AMBIENTE EDILIZIA

Geom. Ivan Caccaro

TERRAE

PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE SPAZIO POLIVALENTE E SEDE DEL CDQ BAGNOLETTO



City
Bagnoleto
comitato@cdqbagnoleto.it
www.cdqbagnoleto.it

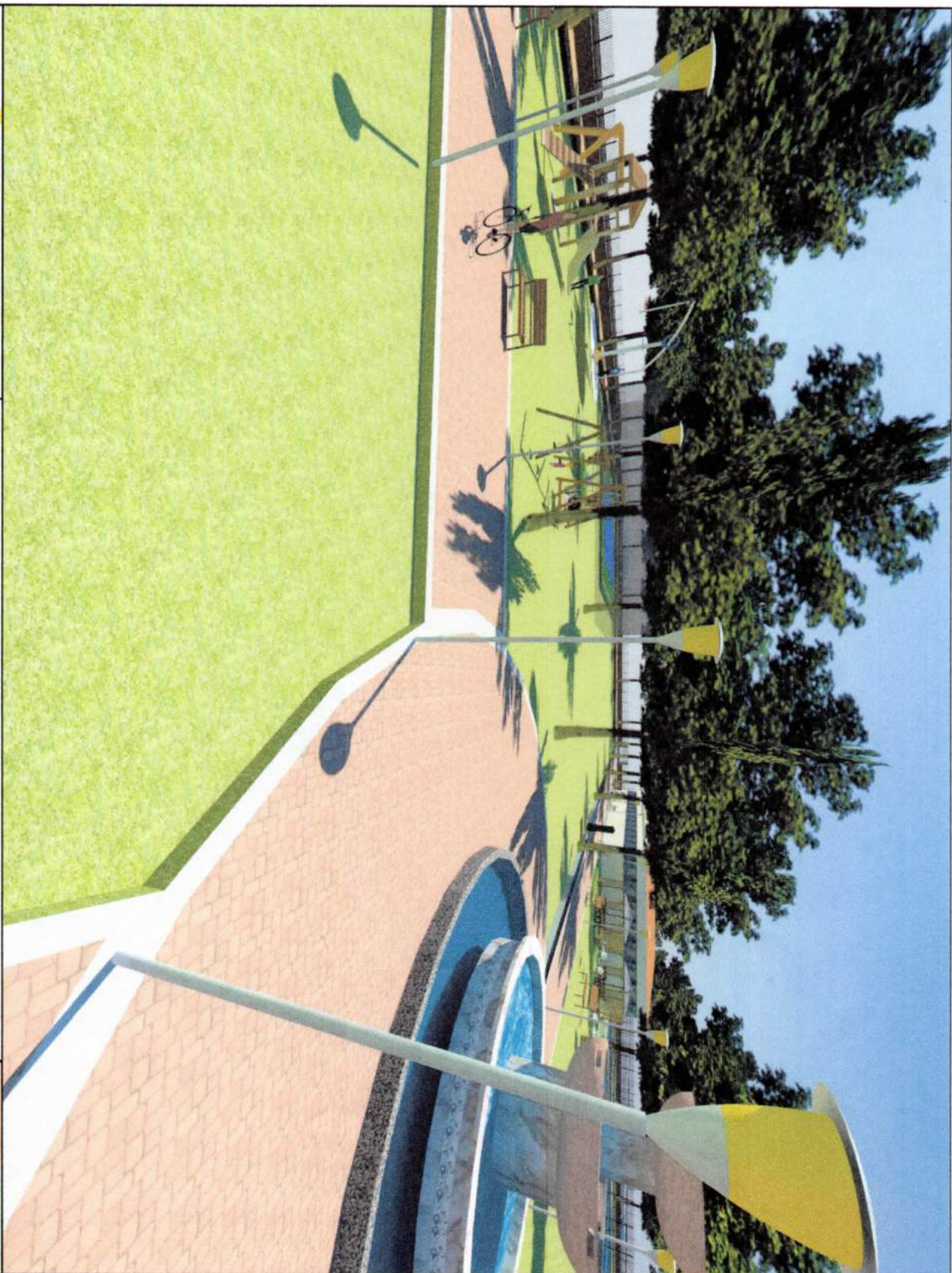
In collaborazione con lo

STUDIO TERRITORIO AMBIENTE EDILIZIA

Geom. Ivan Caccaro

TERRAE

PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE PARTICOLARE VISTA PIAZZA FONTANA



City
Bagnoleto
comitato@cdqbagnoleto.it
www.cdqbagnoleto.it

In collaborazione con lo

STUDIO TERRITORIO AMBIENTE EDILIZIA

Geom. Ivan Caccaro

TERRAE

PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE PARTICOLARE VISTA CAMPO POLIFUNZIONALE



City
Bagnoleto
comitato@cdqbagnoleto.it
www.cdqbagnoleto.it

In collaborazione con lo

STUDIO TERRITORIO AMBIENTE EDILIZIA

Geom. Ivan Caccaro

TERRAE

PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE PARTICOLARE VISTA PERCORSO GINNICO/ CICLABILE



City
Bagnoleto
comitato@cdqbagnoleto.it
www.cdqbagnoleto.it

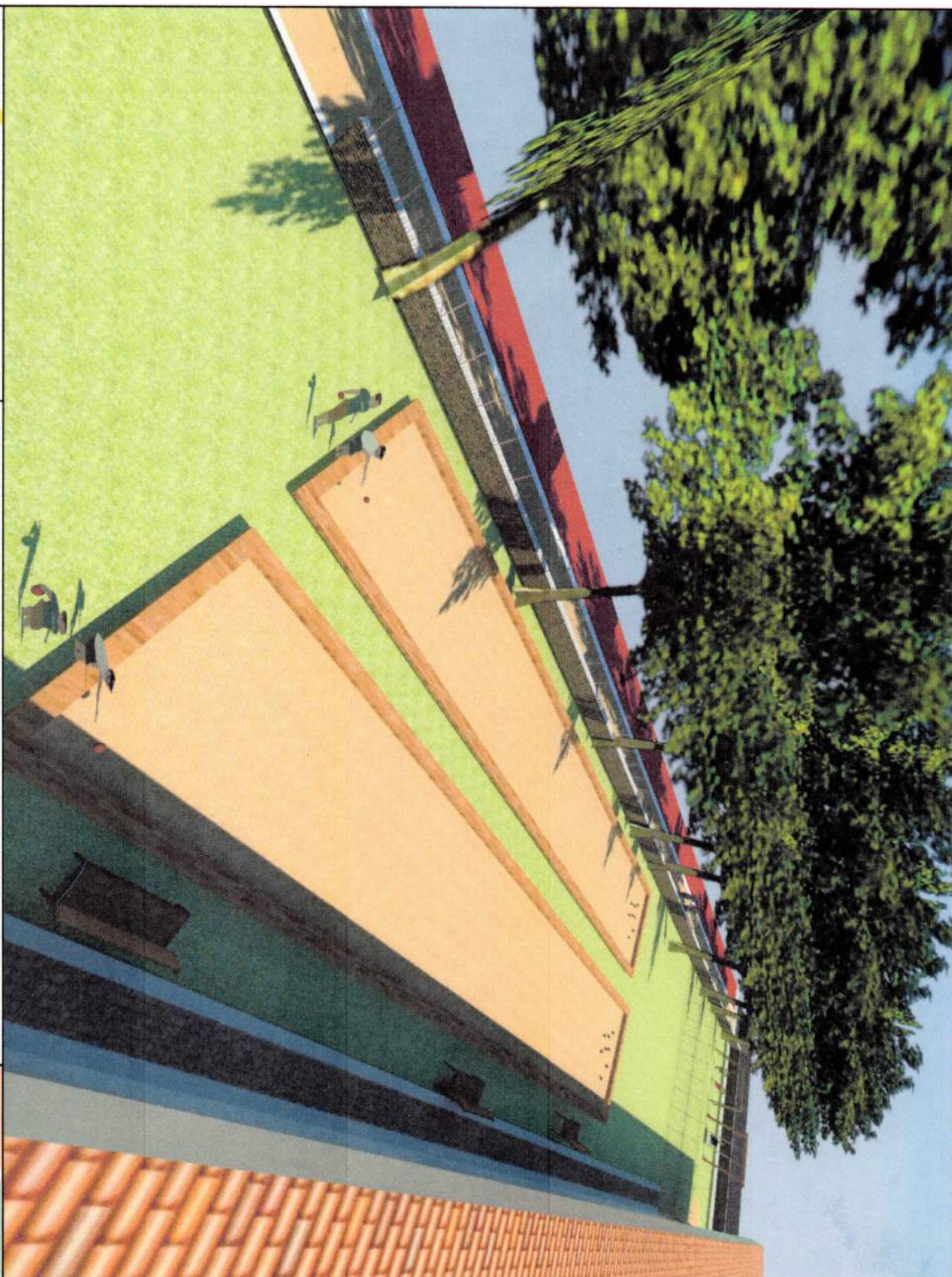
In collaborazione con lo

STUDIO TERRITORIO AMBIENTE EDILIZIA

Geom. Ivan Caccaro

TERRAE

PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE PARTICOLARE CAMPO DA BOCCE



City
Bagnoleto
comitato@cdqbagnoleto.it
www.cdqbagnoleto.it

In collaborazione con lo

STUDIO TERRITORIO AMBIENTE EDILIZIA

Geom. Ivan Caccaro

TERRAE

PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE AREA RECINTATA CANI CON VISTA AREA PIC-NIC



City
Bagnoleto
comitato@cdqbagnoleto.it
www.cdqbagnoleto.it

In collaborazione con lo

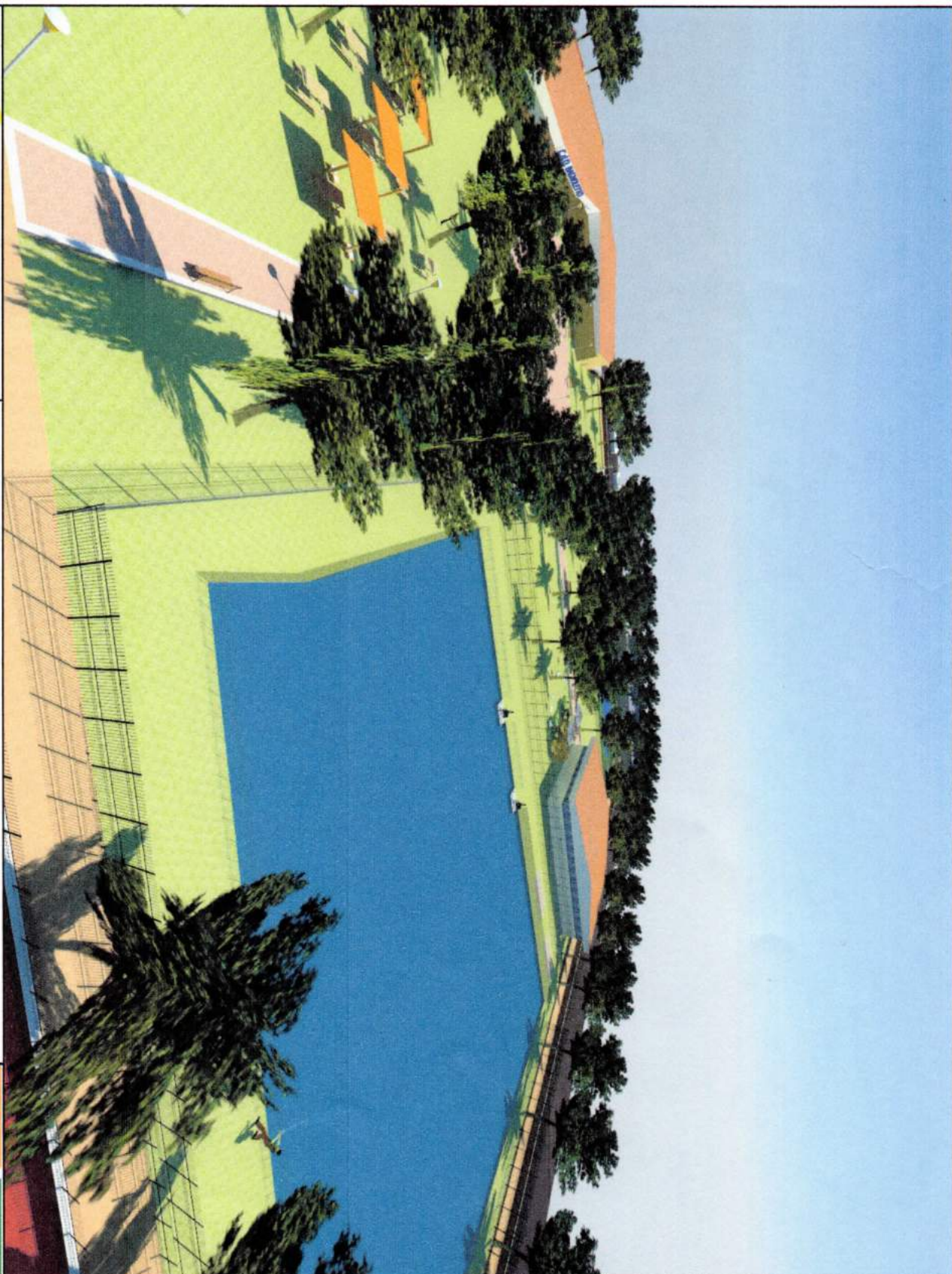
STUDIO TERRITORIO AMBIENTE EDILIZIA

Geom. Ivan Caccaro

TERRAE

PROPOSTA RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE

PARTICOLARE VISTA LAGHETTO



City
Bagnoletto
comitato@cdqbagnoletto.it
www.cdqbagnoletto.it

In collaborazione con lo

STUDIO TERRITORIO AMBIENTE EDILIZIA

Geom. Ivan Caccaro

TERRAE